

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю
полное наименование органа регистрации прав

13.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-16938560

На основании запроса от 10.02.2026, поступившего на рассмотрение 10.02.2026, сообщаем, что правообладателю Игнатенко Егор Александрович; дата рождения: 08.03.1989; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 05 09 № 625828 от 24.06.2009 выдан: МРО УФМС России по Приморскому краю по городскому округу Спасск-Дальний и Спасскому муниципальному району; СНИЛС: 124-179-611 50; адрес места жительства или места пребывания: 692214, Приморский край, р-н. Спасский, с. Новосельское, ул. Новосельская, д. 10., в период с 10.02.2023 по 10.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	25:24:150101:1924
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Приморский край, р-н. Шкотовский, пгт. Смоляниново, ул. Высокая, д. 25
		Площадь:	31.9
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.08.2021
		номер государственной регистрации:	25:24:150101:1924-25/060/2021-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 21.08.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		1.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:24:150101:1924-25/056/2025-7
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:24:150101:1924-25/056/2025-6
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:24:150101:1924-25/059/2025-5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		25:24:150101:610
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для эксплуатации индивидуального жилого дома
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново, ул. Высокая, дом 25.
		Площадь:		1210 +/- 12
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		30.08.2021
		номер государственной регистрации:		25:24:150101:610-25/060/2021-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 21.08.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150101:610-25/056/2025-7
	2.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150101:610-25/056/2025-6
	2.3.3	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150101:610-25/059/2025-5
	2.3.4	вид:		Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:		25:24:150101:610-25/060/2021-3
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		25:24:150201:1059
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Приморский край, р-н. Шкотовский, пгт. Смоляниново, ул. Шоссейная 1-я, д. 41
		Площадь:		23

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		



Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		30.06.2020
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:1059-25/008/2020-3
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 17.06.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		3.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:1059-25/056/2025-3
	3.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:1059-25/056/2025-2
	3.3.3	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:1059-25/059/2025-1
4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		25:24:150201:9
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Шкотовский, пгт. Смоляниново, ул. 1-Шоссейная, дом 41.
		Площадь:		1206
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		30.06.2020
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:9-25/008/2020-3
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 17.06.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		4.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:9-25/056/2025-3
	4.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		25:24:150201:9-25/056/2025-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:24:150201:9-25/059/2025-1
5	Получатель выписки		Чернокова Ирина Васильевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Паламарчука Дмитрия Сергеевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			